



ARRÊTÉ DU MAIRE

ARR2023_152

Objet : Arrêté de voirie portant alignement individuel – route de Plaizon -Section AB n°226 et 222

Le Maire de la commune de Thyez (Haute-Savoie) :

Vu le Code général des Collectivités Territoriales,

VU la loi n°82-213 du 02 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi n°83-623 du 22 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 07 janvier 1983,

VU le Code de la Voirie Routière, article L112-1 à L112-7, L414-2 à L414-7, R112-1 à R112-3,

VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment l'article L3111-1,

VU la demande présentée le 02 juin 2023 par le Cabinet de géomètres experts CHAUQUET, 1 rue du Maréchal Leclerc – 74300 CLUSES, demandant l'alignement individuel de la parcelle section AB n° 226, propriété de Madame Séverine BICHSEL et AB n° 222, propriété indivise représentée par Monsieur David LAGRANGE, avec la voie communale « route de Plaizon »,

VU l'absence d'alignement de cette voie communale,

VU l'état des lieux :

ARRETE

Article 1 : Alignement

L'alignement le long de la voie communale « route de Plaizon » au droit des parcelles AB n° 226 et 222 est défini par la ligne passant par les points A, B, C, D et E tels que figurés sur le plan annexé au présent arrêté.

Article 2 : Responsabilité

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Article 3 : Formalités d'urbanisme

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme, notamment dans ses articles L421-1 et suivants.



Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin

Article 4 – Validité et renouvellement de l'arrêté

Le présent arrêté devra être utilisé dans le délai d'UN an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

Article 5 – Publication et affichage

Le présent arrêté sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur.

Article 6 – Recours

Conformément à l'article R102 du code des tribunaux administratifs, le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Grenoble – 2, place de Verdun – BP 1135 – 38022 GRENOBLE Cedex, dans un délai de DEUX mois à compter de sa date de notification ou de publication.

Article 7 – Ampliation

Ampliation est adressée à :

- Monsieur le Chef de la Police municipale,
- Monsieur le Directeur Général des Services,
- Monsieur le Directeur des Services Techniques,
- Madame Séverine BICHSEL
- Monsieur David LAGRANGE,
- Cabinet CHAUQUET, géomètres experts,

qui sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de son exécution.

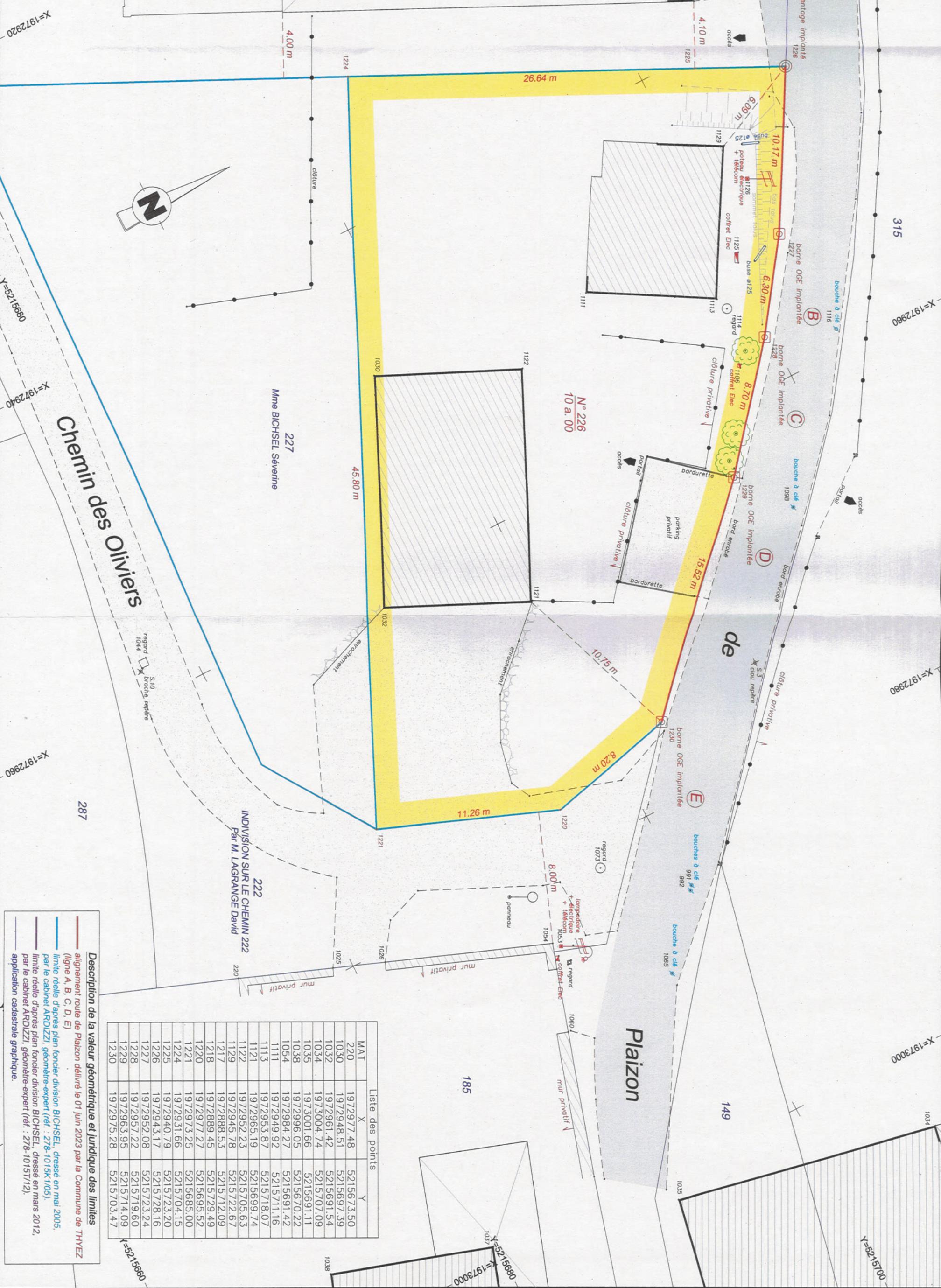
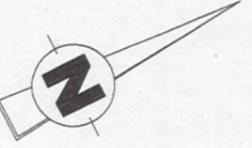
Fait à Thyez, 13 juin 2023

Le Maire,

Fabrice GYSELANCK



La présente décision, à supposer que celle-ci fasse grief, peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication et/ou de son affichage, d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de Grenoble ou d'un recours gracieux auprès de la Commune, étant précisé que celle-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre. Un silence de deux mois vaut alors décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déférée au tribunal administratif dans un délai de deux mois. Conformément aux termes de l'article R. 421-7 du Code de Justice Administrative, les personnes résidant outre-mer et à l'étranger disposent d'un délai supplémentaire de distance de respectivement un et deux mois pour saisir le tribunal.



MAT	X	Y
220	1972977.48	5215673.50
1030	1972948.51	5215697.39
1032	1972961.42	5215691.54
1034	1973004.74	5215707.09
1035	1973001.66	5215691.11
1038	1972996.05	5215670.22
1054	1972984.27	5215691.42
1111	1972949.92	5215711.16
1113	1972953.87	5215718.07
1121	1972965.19	5215699.74
1122	1972952.23	5215705.63
1129	1972945.78	5215722.67
1217	1972888.53	5215712.09
1218	1972889.45	5215729.49
1220	1972977.27	5215695.52
1221	1972973.25	5215685.00
1224	1972931.66	5215704.15
1225	1972943.17	5215728.16
1226	1972940.79	5215723.20
1227	1972952.08	5215723.24
1228	1972957.22	5215719.60
1229	1972963.95	5215714.09
1230	1972975.28	5215703.47

Description de la valeur géométrique et juridique des limites
 (ligne A, B, C, D, E)
 — alignement route de Plaizon délivré le 01 juin 2023 par la Commune de THYEZ
 — limite réelle d'après plan foncier division BICHSEL, dressé en mai 2005, par le cabinet ARDIZZI, géomètre-expert (réf. : 278-1015K1/05).
 — limite réelle d'après plan foncier division BICHSEL, dressé en mars 2012, par le cabinet ARDIZZI, géomètre-expert (réf. : 278-1015I1/12).
 — application cadastrale graphique.

Chemin des Oliviers

Plaizon

INDIVISION SUR LE CHEMIN 222
 Par M. LAGRANGE David

Mme BICHSEL Séverine
 227

N° 226
 10 a. 00

287

de

149

185

1034

1035

1034

1034

1034

315

1972940

1972960

1972980

1973000

15700

1972920

15680

1972940

1972960

15680

1973000

15680

1038

1142

4.10 m

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1225

1224

4.00 m

26.64 m

6.08 m

10.17 m

6.30 m

8.70 m

15.52 m

8.20 m

11.26 m

10.75 m

8.00 m

45.80 m

1030

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

1032

regard

1044

S.10

broche repère

regard

1073

regard

1054

regard

1054

regard

1060

regard

1065

regard

1073

regard

1054

regard

1054